

Los Cristianos

Traumhafte renovierte Wohnung in Los Cristianos

CODICE OGGETTO: ES253185195



www.von-poll.com

PREZZO D'ACQUISTO: 450.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 70 m² • VANI: 3

CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

A colpo d'occhio

| | | | |
|---------------------|-----------------------|---------------------|--|
| CODICE OGGETTO | ES253185195 | Prezzo d'acquisto | 450.000 EUR |
| Superficie netta | ca. 70 m ² | Appartamento | Attico |
| Piano | 2 | Stato dell'immobile | Curato |
| Vani | 3 | Superficie lorda | ca. 70 m ² |
| Camere da letto | 2 | Caratteristiche | Terrazza, Piscina, Cucina componibile |
| Bagni | 2 | | |
| Anno di costruzione | 1988 | | |

CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

Dati energetici

| | | | |
|---|---|---|------|
| CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A | 21.11.2033 | Classe di efficienza energetica | F |
| Classe Energetica | Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile. | Anno di costruzione secondo il certificato energetico | 1988 |

CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

Una prima impressione

Diese wunderschöne, renovierte Wohnung in Los Cristianos bietet modernen Wohnkomfort in bester Lage. Mit zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern – eines davon en Suite – ist sie ideal für Paare oder Familien. Die großzügigen zwei Terrassen laden zum Entspannen ein und bieten Sonne zu jeder Tageszeit. Die gepflegte und ruhige Anlage sorgt für eine angenehme Atmosphäre. Der Strand ist nur 350 Meter entfernt und somit bequem zu Fuß erreichbar. Ob als Ferienresidenz oder für den dauerhaften Aufenthalt – diese Immobilie bietet Ihnen die perfekte Kombination aus Komfort, Ruhe und Nähe zum Meer. Lassen Sie sich dieses Angebot nicht entgehen!

CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

Dettagli dei servizi

- Wohnung
- 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer
- Grosse Terrasse mit Meerblick
- Klimaanlage
- Beheizter Gemeinschaftspool
- Ferienvermietung möglich

CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

Tutto sulla posizione

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODICE OGGETTO: ES253185195 - 38650 Los Cristianos

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com