

Großenhain

# Fabrikgelände in Großenhain zwischen Leipzig und Dresden

CODICE OGGETTO: PW305



PREZZO D'ACQUISTO: 800.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 2.800 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DEL TERRENO: 11.845 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	PW305	Prezzo d'acquisto	800.000 EUR
Superficie netta	ca. 2.800 m <sup>2</sup>	Edilizia da rendita fondiaria	Immobile ad uso abitativo e commerciale
		Compenso di mediazione	Die Provision für den Käufer beträgt 7,14% (inkl. 19 % MwSt.) vom beurkundeten Kaufpreis.
		Superficie commerciale	ca. 2.800 m <sup>2</sup>
		Superficie affittabile	ca. 2800 m <sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain

## Dati energetici

Certificazione  
energetica

Legally not required

CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain**

## Una prima impressione

Das Objekt befindet sich in Großenhain. Das Grundstück ist ca. 11.800 m<sup>2</sup> groß. Die Geschossfläche beträgt rd. 2.800 m<sup>2</sup>.

**CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain**

## Tutto sulla posizione

Großenhain ist eine Große Kreisstadt in Sachsen an der Großen Röder im Landkreis Meißen mit über 18.000 Einwohnern und besteht derzeit aus 5 Ortsteilen und insgesamt 20 Gemeinden. Die Stadt bietet gute Infrastruktur und hat unter anderem 8 Schulen, ca. 19 Kitas und diverse Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten. Entfernung zu Leipzig ca. 120 km  
Entfernung zu Dresden ca. 50 km

**CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Toni Göpel

---

Prager Straße 2 Lipsia - Commerciale  
E-Mail: [commercial.leipzig@von-poll.com](mailto:commercial.leipzig@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)