Vicenza

Casa singola con giardino privato e ampi spazi interni

CODICE OGGETTO: IT243551494

PREZZO D'ACQUISTO: 305.000 EUR

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT243551494

Prezzo d'acquisto	305.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Superficie commerciale	ca. 271 m²

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

Una prima impressione

Questa spaziosa casa indipendente si sviluppa su due livelli, offrendo ambienti ben distribuiti e funzionali. Il giardino, completamente recintato, garantisce privacy e sicurezza, ideale per il relax all'aperto o per chi ha animali domestici. Situata in una zona molto tranquilla e vicina alla città, rappresenta una soluzione ideale per una famiglia in cerca di serenità e comfort.

Si compone al piano Terra di un'ampia zona giorno open space, caratterizzata dalla cucina con camino a legna, che dona calore e atmosfera accogliente. Una ulteriore stanza separata, perfetta come studio, sala relax o hobby, un bagno completo finestrato ed una grande lavanderia completano gli spazi disponibili al piano e garantiscono la massima praticità.

Al piano Primo si trovano quattro camere da letto, di cui tre di generose dimensioni, ideali per una famiglia numerosa, oltre ad un bagno al piano finestrato ed una grande terrazza, perfetta per rilassarsi o per creare un angolo verde.

Garage doppio, con spazio per due auto e area deposito.
Cantina, ideale per stoccaggio o conservazione.

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

Dettagli dei servizi

La casa è abitabile, ma meriterebbe un riammodernamento delle finiture e degli impianti per tornare al suo massimo splendore. Con i giusti interventi, può diventare una splendida casa famigliare, perfettamente integrata in un contesto residenziale tranquillo e comodo ai servizi della città.
Un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria abitazione e creare un ambiente su misura per le esigenze della propria famiglia

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

Tutto sulla posizione

Alle porte della città, in un'oasi di verde, questa soluzione si caratterizza per la vicinanza al nuovo quartiere di Borgo Berga, raggiungibile a piedi.
Il centro città dista pochi minuti in automobile ed è molto pratico raggiungerlo anche in bicicletta.

Posizione comoda alla caserma Ederle a due minuti di distanza in automobile, facilmente raggiungibile sia a piedi che in bici, e di sicuro interesse per investitori che vogliano mettere l'immobile nel circuito della locazione a cittadini Americani.

CODICE OGGETTO: IT243551494 - 36100 Vicenza

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com