

Puerto de Pollensa – Nord

Zu verkaufen Finca mit zwei Villen, Ferienlizenz und Pools mit Jacuzzi in der Nähe von Puerto de Pollensa

CODICE OGGETTO: ES244890



PREZZO D'ACQUISTO: 1.700.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 270 m² • VANI: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.700 m²

CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES244890
Superficie netta	ca. 270 m ²
Vani	8
Camere da letto	6
Bagni	6
Anno di costruzione	1989
Garage/Posto auto	4 x superficie libera, 2 x Parcheggio multipiano

Prezzo d'acquisto	1.700.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Ammodernato
Superficie lorda	ca. 480 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Una prima impressione

Zum Verkauf dieses große Anwesen mit zwei mallorquinischen Stil Villen mit ETV seit 2009 Urlaub touristische Lizenz, 2 Swimmingpools und Jacuzzi in Puerto Pollensa. Seine Außenbereiche haben herrliche Terrassen, Grill mit Brotbackofen, Speisekammer und überdachte Essbereich im Freien. Zwei von Gärten umgebene Außenpools, einer davon mit Jacuzzi.

Es ist ein Anwesen mit einer Gesamtfläche von ca. 14.700 m² mit einer Kapazität für 12 Personen zwischen den beiden, jedes Haus in einer einzigen Etage verteilt hat 3 Schlafzimmer und 3 komplette Badezimmer. Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, voll ausgestattete Küche, Toilette, Abstellraum und Waschküche. Jedes Haus verfügt über einen eigenen Swimmingpool, einer von 11x6 Metern plus Jacuzzi und das zweite Haus mit einem eigenen Pool von 6x4 Metern.

Deckenventilatoren, Klimaanlage, Parkplatz, Sanitär-Heizkörper und Öl-Zentralheizung, Zisterne zum Sammeln von Regenwasser und Gemeinschaftsbrunnen. Die großen Räume mit hohen Decken und Holzbalken zeichnen sich aus. Die Außenbereiche verfügen über herrliche Terrassen, einen Grill mit Brotbackofen und einen überdachten Essbereich im Freien. Viele Außenbereiche sind von Gärten umgeben, die viel Privatsphäre bieten.

Erhältlich ist dieses große Grundstück von ca. 500 m², von denen fast 300 m² Wohnfläche sind, plus 170 m² verschiedener Veranden, die viel Platz im Freien bieten.

CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Tutto sulla posizione

Das Haus befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend, weniger als 4 Kilometer von der Bucht von Alcudia und dem Naturschutzgebiet Albufera entfernt. Bei 5 Kilometer von Pollensa, 7 von der Stadtmauer von Alcudia und dem Real Club Náutico Puerto de Pollensa.

CODICE OGGETTO: ES244890 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com