

Budapest

180 fokos panorámával rendelkező villa a II.kerületben

CODICE OGGETTO: HU23439414



PREZZO D'ACQUISTO: 3.980.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 616 m² • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 952 m²

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU23439414
Superficie netta	ca. 616 m²
Vani	5
Camere da letto	5
Bagni	5
Anno di costruzione	2022

Prezzo d'acquisto	3.980.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Stato dell'immobile	Prima occupazione

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

Una prima impressione

A II. Kerület legszebb panorámájával rendelkező részén egy fantasztikus, 360 fokos kilátású, füvesített tetoterasszal rendelkező villa eladó. A ház építésekor a legnagyobb luxust ötvözték a legélhetőbb, minden igényt kiszolgáló otthon koncepciójával. A hatalmas üvegfelületeknek köszönhetően minden helység fényárban úszik, miközben minden beépített funkció a kényelmet szolgálja. A lapos tetőre a felvonóval és a hídról is fel lehet jutni, egy jacuzzi, egy szauna és egy nyitott, de fedett konyhasarok került ide, a tetőfelület és maga a híd is tökéletes hely a privát napozásra vagy akár társas tevékenységekre. Innen 360 fokos kilátás nyílik az egész környékre. Az egész villára jellemző, hogy átlátható és világos terekkel rendelkezik. A beltéri és kültéri funkciók együttes egységben teremtik meg azt a könnyed, de elegáns életteret, ahol a jól kialakított terekben minden évszakban gyönyörködhetünk. Technikai paraméterek: Üveg szauna, 8 személyes Jakuzzi, kültéri medence, mind szédületes panorámával 5 hálószoba 5 fürdőszoba Teljesen felszerelt konyha a földszinten és az első emeleten Mennyezeti és padló hűtés/fűtés Luxus hálószoba hatalmas fürdőkáddal, trópusi eső zuhannyal és vízeséssel Okos otthon rendszer Szelloztető rendszer Lift 3 garázsos parkoló 170 nm-es parkoló terület 500 méter led világítás, 120 méter világító üveg sínek Hatalmas kert automatikus öntözőrendszerrel Luxus minőségű bútorok, berendezési tárgyak a legmagasabb technikai felszereltséggel Teljesen berendezett

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 Budapest
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com