Budapest

Penthouse-Wohnung in Buda

CODICE OGGETTO: HU24439458

PREZZO D'ACQUISTO: 430.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 35 m^2 • **VANI:** 1

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU24439458
Superficie netta	ca. 35 m²
Vani	1
Anno di costruzione	2010

Prezzo d'acquisto	430.000 EUR
Appartamento	Attico
Superficie lorda	ca. 35 m²
Caratteristiche	Terrazza

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

Dati energetici

Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.	Classe di efficienza energetica	B

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

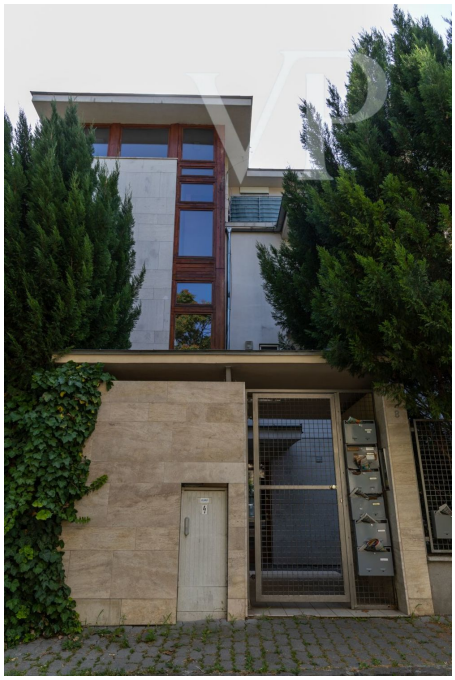
La proprietà

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

Una prima impressione

Eine außergewöhnliche Gelegenheit! Ich biete eine 2010 gebaute Penthouse-Wohnung in der Szolyva-Straße, in einer ruhigen, grünen Gegend des XII Bezirks, in der Nähe des Königsplatzes, zum Verkauf an.

Die Wohnung befindet sich im vierten Stock und ist nach Nord-Ost-Westen ausgerichtet. Die Terrasse, die die Wohnung umgibt, bietet ein herrliches Panorama auf die Budaer Hügel.

Die Wohnung verfügt über ein Wohnzimmer mit einer amerikanischen Küche und ein Schlafzimmer. In einem der Wohnräume befindet sich eine große Glasfläche.
Das Badezimmer ist mit einer Dusche und Fußbodenheizung ausgestattet.

Das Haus ist nach modernen Standards gebaut und wird durch eine Zentralheizung mit individueller Messung beheizt. Energie-Klassifizierung "B". Eine Klimaanlage ist möglich.

Erstaunlich niedrige Nebenkosten! Heizung, Strom und Wasserverbrauch 10.000 HUF/Monat. Gemeinsame Kosten sind 8.300 Ft/Monat.

Der Kaufpreis beinhaltet einen Parkplatz in der Tiefgarage mit Aufzug Zugang zur Wohnung und einen Speicherplatz in der gemeinsamen Lagerraum des Hauses.

Ich empfehle es als Investition, als erste Wohnung, für Studenten, für Zusammenziehende, für junge Leute und für ewig Junge!

In der Nähe:
Einkaufszentrum Hegyvidék, MOM-Park, Villa Bagatelle, Österreichische Schule, Kastaniengarten, Naturschutzgebiet Kleine Schwäbische Alb

Ausgezeichnete Verkehrsanbindung:
Bus: 102, 105, 112, 210, 210B, 212A, 212B, Straßenbahn: 59, 59A, Déli-Pályaudvar, U-Bahn M2,

Diese schöne Wohnung gehört Ihnen! Rufen Sie jetzt an!

CODICE OGGETTO: HU24439458 - 1126 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com