Budapest – XII. kerület

# Diese renovierte kleine Wohnung in der XII Melinda Straße ist eine echte Rarität

***CODICE OGGETTO: HU25439518***

**PREZZO D'ACQUISTO:** 62.900.000 HUF • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 34 $m^2$ • **VANI:** 1

**CODICE OGGETTO: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület**


- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület**

# A colpo d'occhio

| | |
|---|---|
| CODICE OGGETTO | HU25439518 |
| Superficie netta | ca. 34 m² |
| Vani | 1 |
| Bagni | 1 |
| Garage/Posto auto | 1 x superficie libera, 10000 HUF (Affitto) |

| | |
|---|---|
| Prezzo d'acquisto | 62.900.000 HUF |
| Appartamento | Piano |
| Stato dell'immobile | completamente ristrutturato |

**CODICE OGGETTO: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület**

# La proprietà

**CODICE OGGETTO: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület**

# Una prima impressione

Zu verkaufen vollständig renoviert, Panorama-Kleinwohnung im XII. Bezirk von Budapest - Rarität für junge Leute!
Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Morgen umgeben von den Hügeln von Buda auf, in einer ruhigen, grünen Umgebung, mit den Lichtern der Stadt und der Ruhe der Natur den ganzen Tag lang.
Es ist eine seltene Gelegenheit, eine so kompakte, geschmackvoll gestaltete Wohnung in der Melinda Straße, einer bekannten Straße im XII Bezirk, zu finden.
Über die Wohnung:
- Grundfläche: 34 m²
- Anzahl der Zimmer: 1
- Zustand: vollständig renoviert, sofort bezugsfertig
- Besonderheit: Heller, heller Raum, ewiges Panorama auf die Stadt und die Berge
- Parkplatz: Privatparkplatz für 10 Tausend Ft/Monat zu mieten

Standort:
- Umgebung: ruhig, Grüngürtelumgebung
- Gehentfernung: Széchenyi-Denkmal, Szamos-Konditorei, Supermarkt
- Entfernung: 10 Minuten mit dem Auto vom MOM-Park, 30 Minuten vom Deák tér

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Die Wohnung ist ideal für junge Leute, die alles genießen wollen, was die Stadt zu bieten hat, während sie in einer ruhigen, grünen Gürtel Umgebung leben.

**CODICE OGGETTO: HU25439518 - 1121 Budapest – XII. kerület**

# Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com