Zola Predosa – Emilia-Romagna

Villa indipendente unifamiliare di recente costruzione

CODICE OGGETTO: IT252941788

VANI: 5

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT252941788
Vani	5
Camere da letto	3
Bagni	3
Garage/Posto auto	3 x superficie libera, 2 x Garage

Prezzo d'acquisto	Su richiesta
Casa	Casa unifamiliare
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 315 m²

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

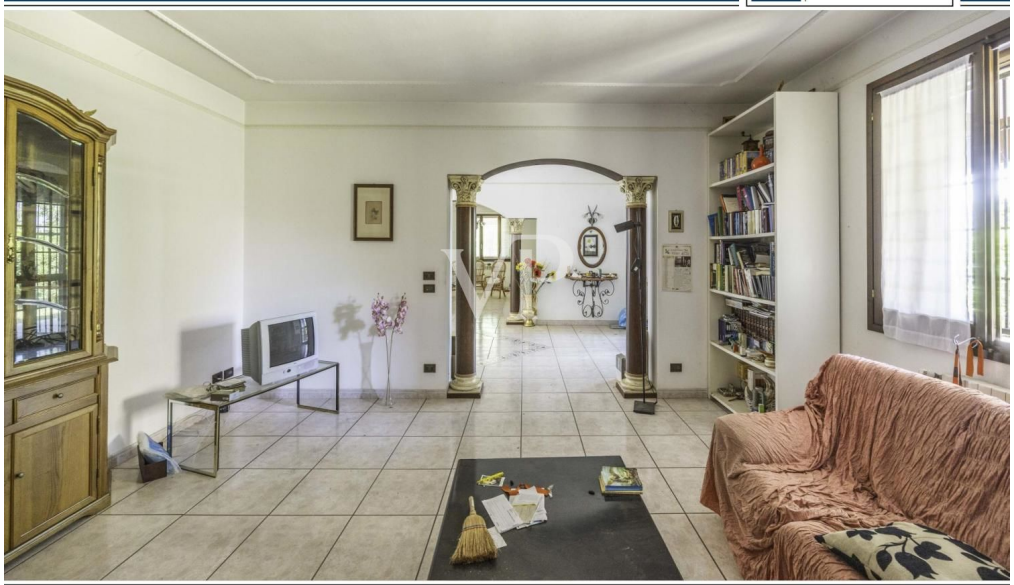
Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Sistema di riscaldamento a un piano	Certificazione energetica	Diagnosi energetica
		Classe di efficienza energetica	F

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

La proprietà

VON POLL REAL ESTATE



CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Una prima impressione

A pochi passi da Bologna, in una posizione comodissima a qualsiasi arteria viaria, seppur riparata e tranquilla, è disponibile una villa indipendente unifamiliare di recente costruzione. Questa residenza è distribuita su due piani fuori terra e uno interrato.
Al piano terra, circondata da bel porticato, troviamo la zona giorno, composta da un grande ingresso arredabile, un ampio soggiorno, una sala da pranzo collegata ad una grande cucina abitabile, un bagno ed un disimpegno. Al primo piano si sviluppa la zona notte, dove si trovano 3 camere da letto di dimensioni superiori alla media, un disimpegno e due bagni di cui uno con spogliatoio. La taverna al piano interrato è estremamente fruibile, con altezze pari ai 2.70 m, dotata di lavanderia e due grandi cantine. L'autorimessa, anch'essa interrata, è tripla. La villa è circondata da un giardino privato di circa 400 mq ed è libera subito.

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Dettagli dei servizi

- Taverna
- Giardino di 400mq
- Riscaldamento autonomo
- 2 posti auto in box + 3 in parcheggio comune
- Cancello elettrico

CODICE OGGETTO: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com