

Escorca – Nord

# Historisches Anwesen aus dem 16. Jh. mit Pool in Escorca, Mallorca

*CODICE OGGETTO: ES212899*



PREZZO D'ACQUISTO: 6.000.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 1.522 m<sup>2</sup> • VANI: 18 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 568.000 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## A colpo d'occhio

|                   |          |
|-------------------|----------|
| CODICE<br>OGGETTO | ES212899 |
|-------------------|----------|

|                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| Superficie netta | ca. 1.522 m <sup>2</sup> |
|------------------|--------------------------|

|      |    |
|------|----|
| Vani | 18 |
|------|----|

|                 |    |
|-----------------|----|
| Camere da letto | 12 |
|-----------------|----|

|       |    |
|-------|----|
| Bagni | 10 |
|-------|----|

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| Prezzo d'acquisto | 6.000.000 EUR |
|-------------------|---------------|

|      |          |
|------|----------|
| Casa | Masseria |
|------|----------|

|                 |                                 |
|-----------------|---------------------------------|
| Caratteristiche | Terrazza, Piscina,<br>Caminetto |
|-----------------|---------------------------------|

CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## Dati energetici

|                        |                                                                                                   |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fonte di alimentazione | Elettrico                                                                                         |
| Classe Energetica      | Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile. |

CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



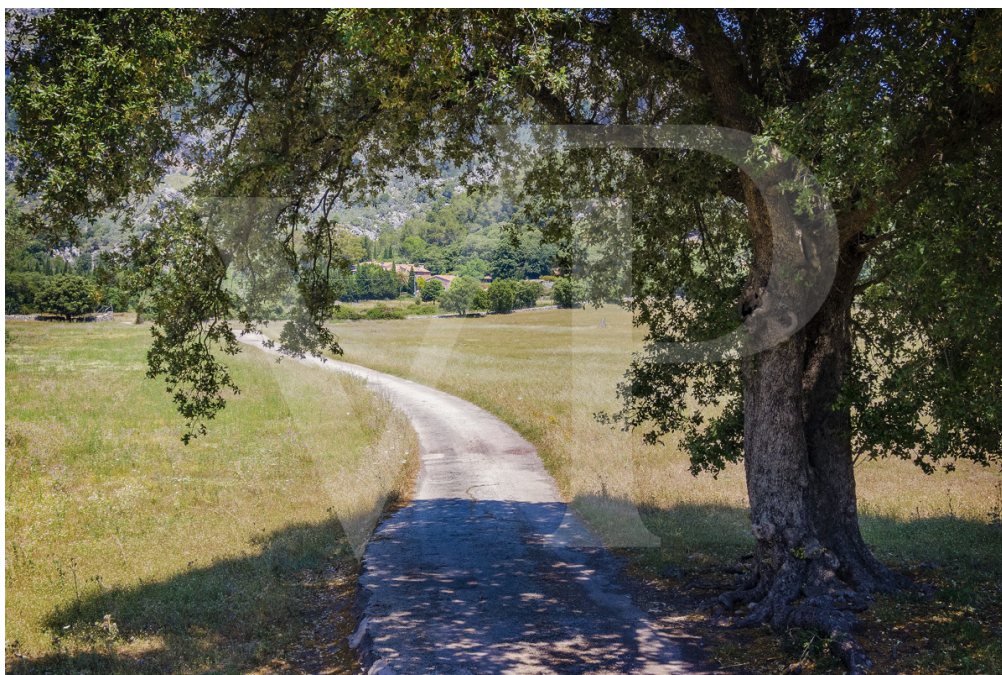
CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord**

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord**

## Una prima impressione

Fantastische Herrenhaus aus dem 16. Jh., gelegen in einem fruchtbaren Tal von ca. 56,86 ha festgesetzt in der Gemeinde Escorca. Das Anwesen besteht aus dem Haupthaus, 2 Gästehäuser und andere Nebengebäude wie Treibhaus und Garagen. Die Bebaute Fläche ca. 1.522m<sup>2</sup>. Die Finca verfügt über 12 Schlafzimmer, 10 Bäder, 2 Arbeitszimmer, 3 Küchen, mehrere Wohnzimmer, verschiedene Terrassen, 80m<sup>2</sup> Schwimmbad und Weinkeller. Weiterhin verfügt es über reichlich Wasser und Stromversorgung. Es liegt nur 10 Min. Autofahrt vom nächsten Dorf entfernt.

Escorca, im Nordwesten der Insel gelegen, ist ein Dorf im Herzen der Serra de Tramuntana, die ebenfalls zum UNESCO-Weltkulturerbe gehört. Sie hat die höchsten Berge der Insel und ist das am dünnsten besiedelte Gebiet Mallorcas. Weniger als dreihundert Einwohner leben in verstreuten Landhäusern und in der Nähe des Wallfahrtsortes Lluc. Escorca ist durch die Landstraße Ma-10 verbunden, eine kurvenreiche Straße, die zu den Buchten von Sa Calobra und Torrent de Pareis hinunterführt. Auf Escorca befinden sich die Stauseen Cúber und Gorg Blau, die die Stadt Palma mit Wasser versorgen. Auf der Plaza Peregrins, neben dem Kloster Lluc, gibt es einen Souvenirladen und eine Bäckerei. An den Wochenenden im Dezember findet auf demselben Platz ein Weihnachtsmarkt unter freiem Himmel statt. Der nächstgelegene Wochenmarkt findet jeden Montag in Caimari statt.

**CODICE OGGETTO: ES212899 - 07315 Escorca – Nord**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

**Tel.:** +34 871 - 201 945

**E-Mail:** [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)