

Palma

# Traumhaftes Penthouse in einem kleinen Komplex mit Blick über die Bucht von Palma

*CODICE OGGETTO: ES233744313*



PREZZO D'ACQUISTO: 1.475.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 176 m<sup>2</sup> • VANI: 5

**CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma**

## A colpo d'occhio

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| CODICE<br>OGGETTO | ES233744313 |
| Superficie netta  | ca. 176 m²  |
| Vani              | 5           |
| Camere da letto   | 4           |
| Bagni             | 3           |
| Garage/Posto auto | 2 x Garage  |

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| Prezzo d'acquisto | 1.475.000 EUR                                  |
| Appartamento      | Maisonette                                     |
| Caratteristiche   | Terrazza, Piscina,<br>Giardino / uso<br>comune |

CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma

## Dati energetici

|                            |                                                                                                   |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipologia di riscaldamento | centralizzato                                                                                     |
| Fonte di alimentazione     | Gas                                                                                               |
| Classe Energetica          | Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile. |

CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma**

## Una prima impressione

Dieses wunderbare Duplex-Penthouse befindet sich nur 2 Minuten vom Einkaufszentrum Porto Pi, ganz in der Nähe des Hafens und des Paseo Marítimo. Die Immobilie ist auf 2 Ebenen verteilt. Auf der Hauptebene befindet sich ein Wohn-Esszimmer, eine Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder sowie eine sehr schöne Terrasse. Die obere Ebene bietet ein großes Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite und begehbarem Kleiderschrank wie auch 2 weitere Terrassen mit einer perfekten Sonnenausrichtung. Der Komplex verfügt über 2 Pools, einen für Erwachsene und einen für Kinder wie auch einen Gemeinschaftsgarten. Das Penthouse inkludiert 2 private Parkplätze im selben Gebäude und einen Abstellraum. Zur Ausstattung gehören zudem eine Klimaanlage, sowie eine Heizung.

**CODICE OGGETTO: ES233744313 - 07015 Palma**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria

**E-Mail:** [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)