Palma

Boutique-Style Wohnung in aufstrebendem Quartier-Palma

CODICE OGGETTO: ES233744513

PREZZO D'ACQUISTO: 450.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 110 m^2 • **VANI:** 4

CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES233744513
Superficie netta	ca. 110 m²
Piano	3
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	1967

Prezzo d'acquisto	450.000 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Come nuovo
Caratteristiche	Sauna

CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

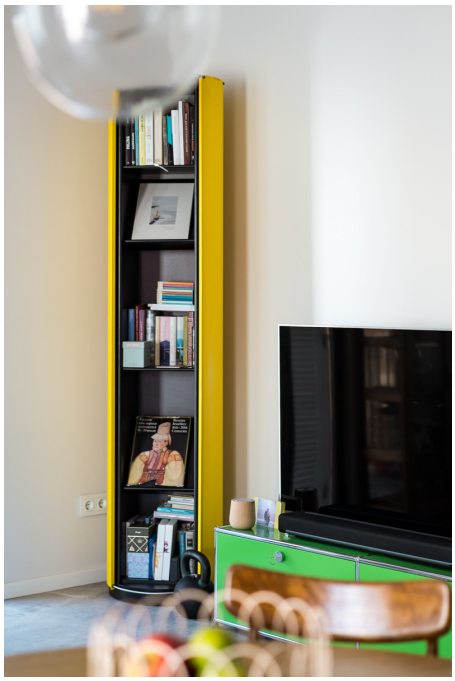
La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

La proprietà

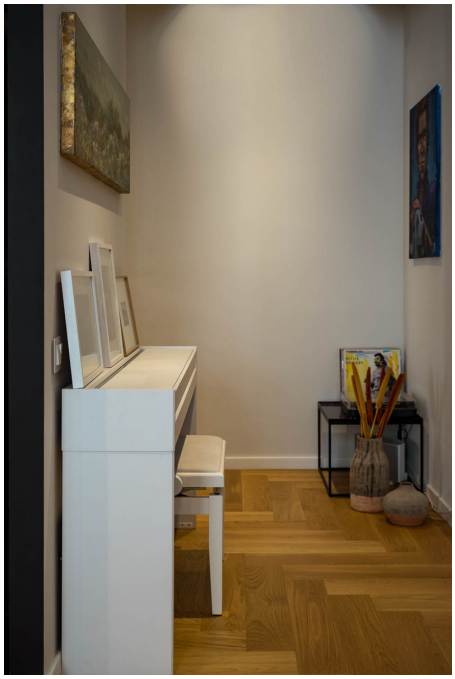
CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

La proprietà

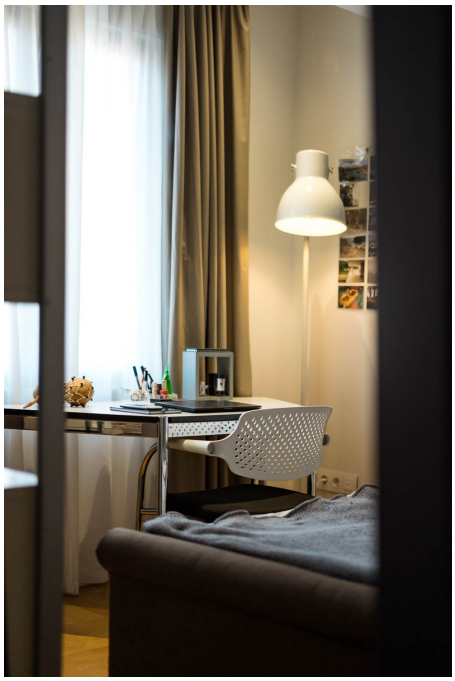


CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

Una prima impressione

Inspiriert von Boutique-Hotels wurde die Wohnung top saniert mit hochwertigen Materialien in einem authentischen Mallorquinischen Quartier in Palma. Lichtverwöhnt mit 2. Balkonen, lässt es sich in dieser beschriebenen Wohnung gerne auch mal länger wohnen. Moderne trifft auf Charakter in einem aufstrebenden Stadtteil mit Cafés-Restaurantes, Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe und einem weitläufigen Park.

CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

Tutto sulla posizione

Palma de Mallorca, die Hauptstadt der Balearen, bietet eine perfekte Mischung aus Geschichte, Kultur und modernem Lebensstil. Mit ihrem milden Klima und der beeindruckenden Architektur zieht sie sowohl Einheimische als auch Besucher an. Das Wahrzeichen der Stadt ist die majestätische Kathedrale La Seu, ein Meisterwerk der gotischen Architektur. Ein weiteres Highlight ist der Königspalast La Almudaina, der einen faszinierenden Einblick in die Geschichte der Insel bietet. Die Altstadt von Palma ist ein Labyrinth aus engen Gassen, historischen Gebäuden und charmanten Plätzen. Hier finden Sie das Arabische Bad, ein Überbleibsel der maurischen Herrschaft, und das eindrucksvolle Rathaus am Plaça de Cort. Für Kunst- und Kulturliebhaber ist das Es Baluard Museum für moderne und zeitgenössische Kunst ein Muss.
Die Einkaufsstraße Passeig del Born lockt mit eleganten Boutiquen, Cafés und Restaurants. Palma besitzt ein pulsierendes Nachtleben, mit zahlreichen Bars und Clubs, die bis in die frühen Morgenstunden geöffnet sind. Die Stadt bietet zudem wunderschöne Strände wie die Playa de Palma und Cala Major, ideal zum Entspannen und Genießen. Palma de Mallorca vereint historische Pracht und modernes Leben, Kultur und Freizeit, Stadt und Strand – ein idealer Ort zum Leben und Arbeiten auf der sonnigen Insel Mallorca.

CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

Ulteriori informazioni

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

CODICE OGGETTO: ES233744513 - 07011 Palma

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com