

Calpe

# Villa zum Verkauf in Calpe

**CODICE OGGETTO: NE1292V**



**PREZZO D'ACQUISTO: 1.850.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 427 m<sup>2</sup> • VANI: 4**

CODICE OGGETTO: NE1292V - Calpe

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1292V - Calpe

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1292V
Superficie netta	ca. 427 m <sup>2</sup>
Vani	4
Camere da letto	4
Bagni	5

Prezzo d'acquisto	1.850.000 EUR
Casa	Villa
Superficie commerciale	ca. 528 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: NE1292V - Calpe

## Dati energetici

Certificazione energetica	0.00
Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

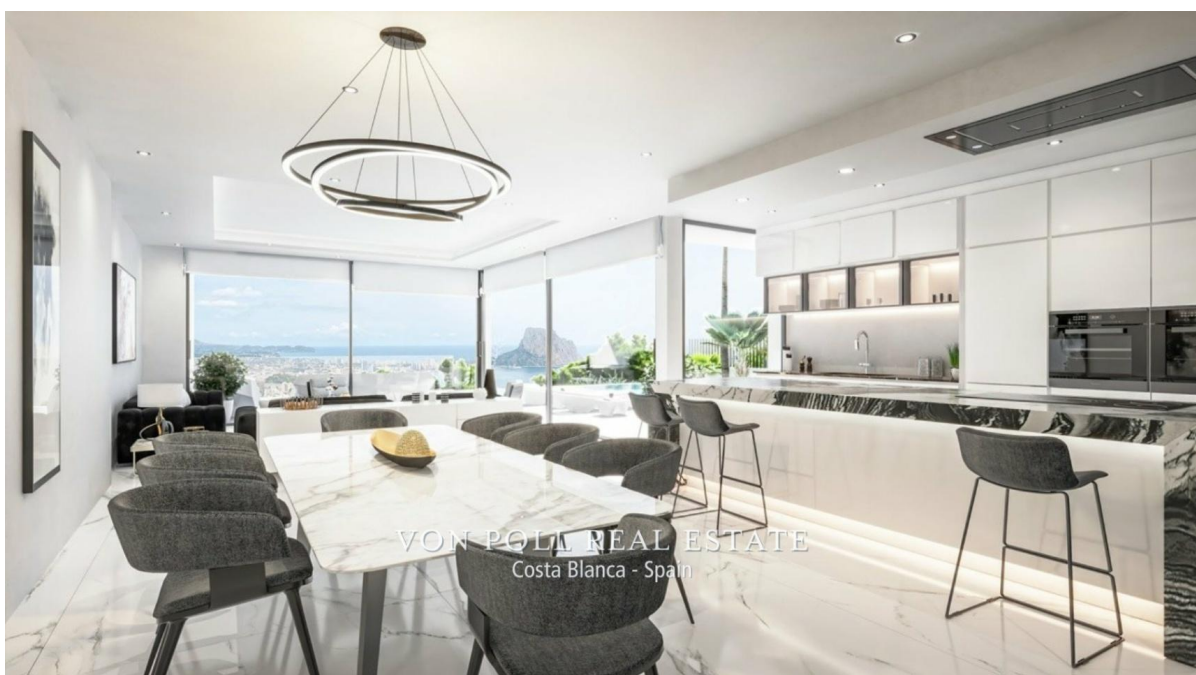
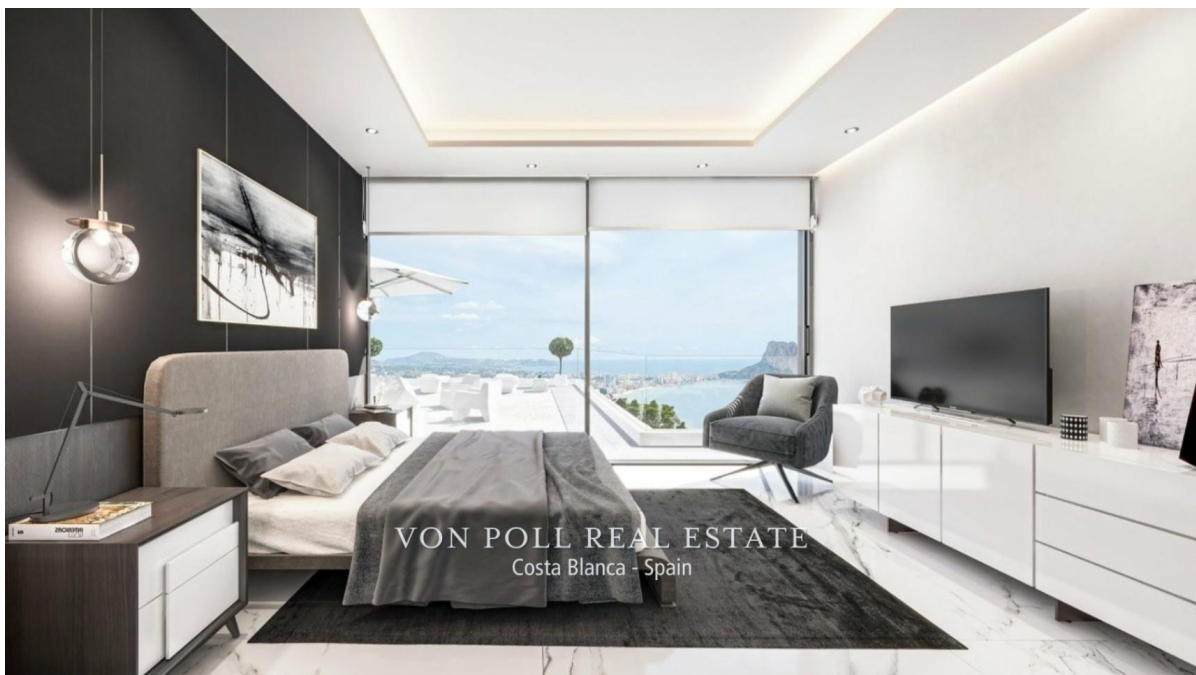
CODICE OGGETTO: NE1292V - Calpe

## La proprietà



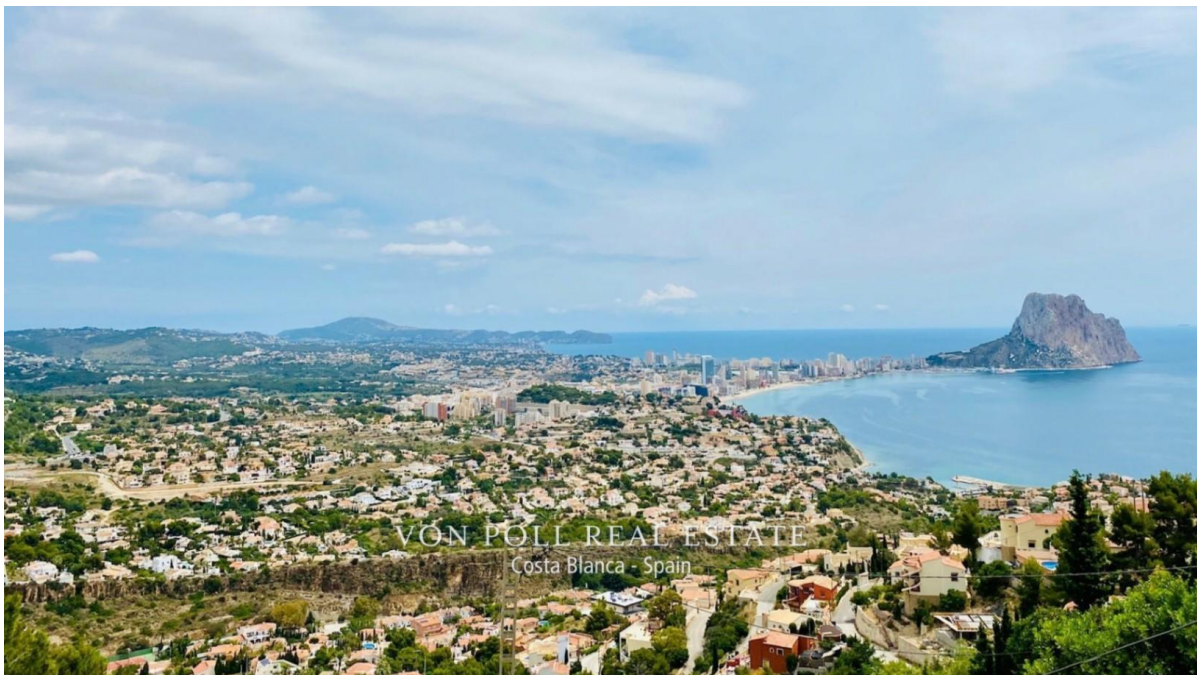
CODICE OGGETTO: NE1292V - Calpe

## La proprietà



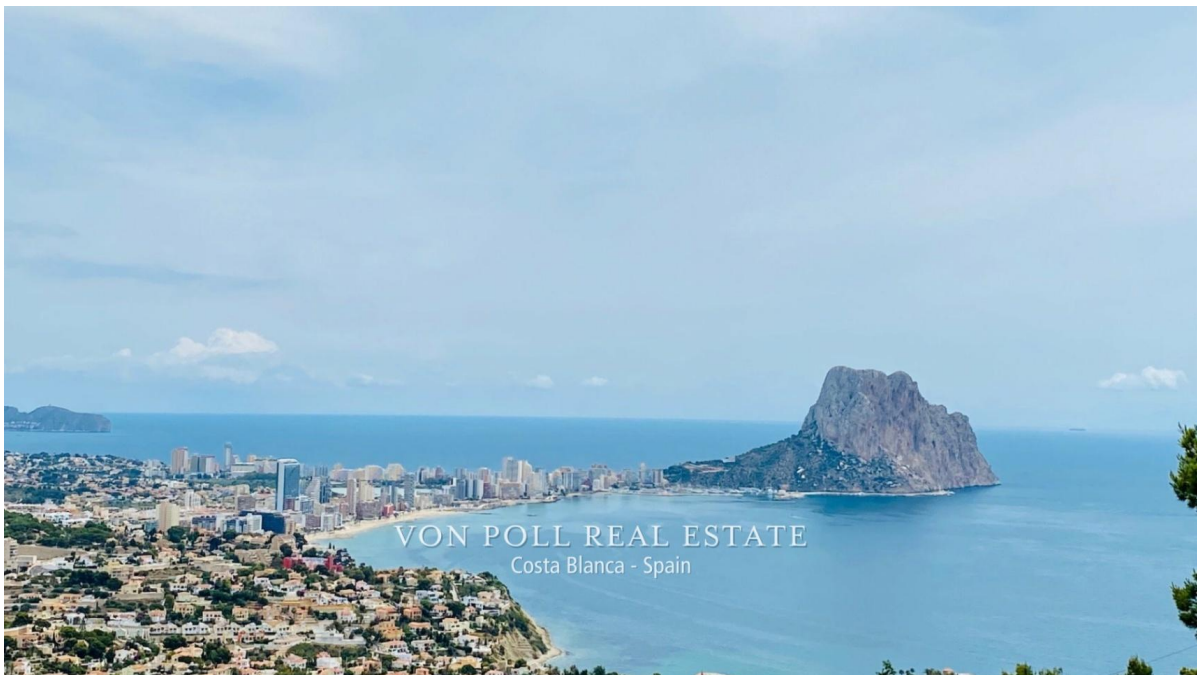
CODICE OGGETTO: NE1292V - Calpe

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1292V - Calpe

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1292V - Calpe

## Una prima impressione

**Merkmale:** **Erstklassige Lage:** Diese prächtige Villa liegt in einer der begehrtesten Gegenden von Calpe und bietet nicht nur ein luxuriöses Wohnerlebnis, sondern auch einen atemberaubenden Blick auf das Meer, den ikonischen Felsen von Calpe und die atemberaubende Bucht. **Elegantes Design:** Die Villa zeichnet sich durch ein elegantes und modernes Design aus, das Ästhetik und Funktionalität miteinander verbindet und sie zu einem wahren Meisterwerk macht. **Smart Home Integration:** Ausgestattet mit modernster Haustechnik bietet die Villa ultimativen Komfort und Kontrolle, einschließlich eines Aufzugs für den einfachen Zugang zu den verschiedenen Ebenen. **Merkmale:** **HighEndKonstruktion:** Die Villa verfügt über eine erstklassige Konstruktion mit hochwertigen Materialien, die eine lange Lebensdauer und strukturelle Integrität gewährleisten. **Unterhaltungsoase:** Genießen Sie eine Reihe von Annehmlichkeiten, darunter einen Grillbereich, eine schicke ChilloutZone und einen InfinityPool, der den perfekten Rahmen für Unterhaltung und Entspannung bietet. **Luxuriöser Komfort:** Erleben Sie den Komfort einer Fußbodenheizung, die in der gesamten Villa für eine gemütliche und einladende Atmosphäre sorgt. **Sorgfältig angelegter Garten:** Das Anwesen verfügt über einen sorgfältig angelegten Garten, der zur allgemeinen Attraktivität dieser luxuriösen Residenz beiträgt. **Umgebung:** Flughafen Alicante 65km Valencia 150km Krankenhaus Denia 25km, Benidorm 20km, Calpe 3km **Freizeitmöglichkeiten:** Calpe bietet eine Fülle von Freizeitmöglichkeiten, vom Sonnenbaden an den idyllischen Stränden bis zum Segeln in den klaren blauen Gewässern. **Kulturelle Reichtümer:** Tauchen Sie ein in den Zauber, die Geschichte und die kulturellen Schätze der umliegenden Städte, die alle von dieser erstklassigen Lage aus leicht zu erreichen sind. **Verpassen Sie nicht diese außergewöhnliche Gelegenheit, diese außergewöhnliche Villa zu Ihrem Zuhause zu machen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um diese bemerkenswerte Immobilie in der exklusiven Gegend von Calpe zu besichtigen.** **Von Poll Costa Blanca Team**

**CODICE OGGETTO: NE1292V - Calpe**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)