

La Nucía

# Exklusive Neubauvillen in La Nucía

**CODICE OGGETTO: NE1471V**



**PREZZO D'ACQUISTO: 390.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 133 m<sup>2</sup> • VANI: 4**

**CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1471V	Prezzo d'acquisto	390.000 EUR
Superficie netta	ca. 133 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
Vani	4	Superficie commerciale	ca. 169 m <sup>2</sup>
Camere da letto	4	Caratteristiche	Piscina
Bagni	3		
Anno di costruzione	2025		

CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## Dati energetici

Certificazione energetica	0.00
Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



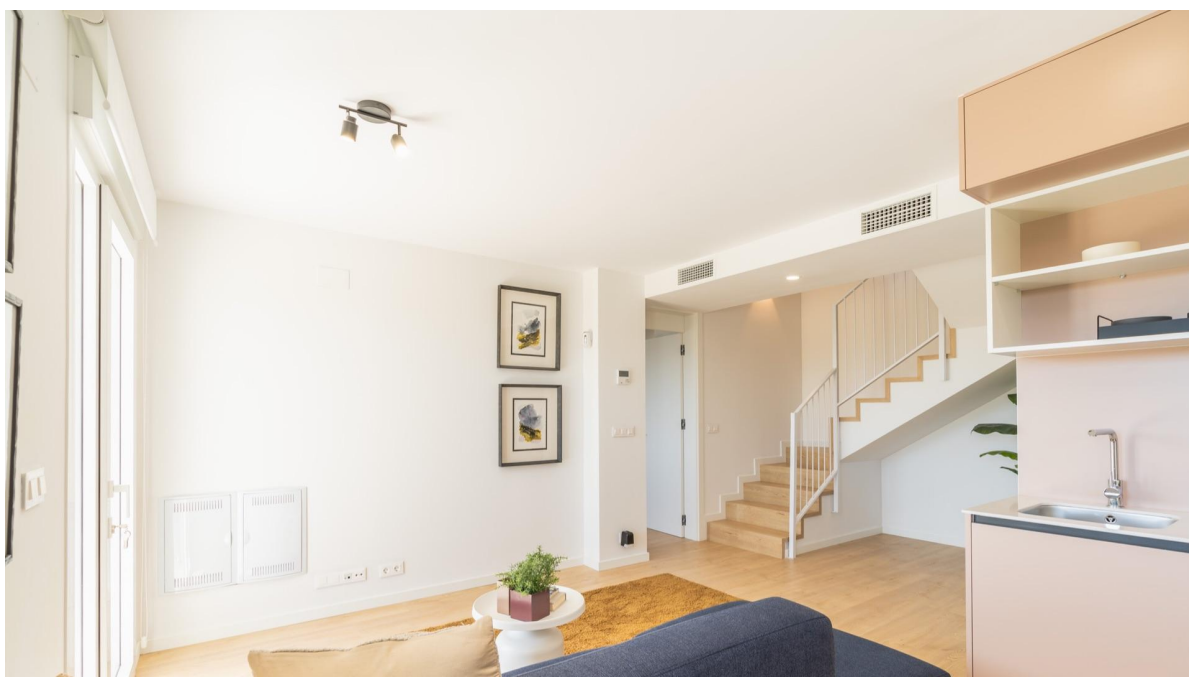
CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



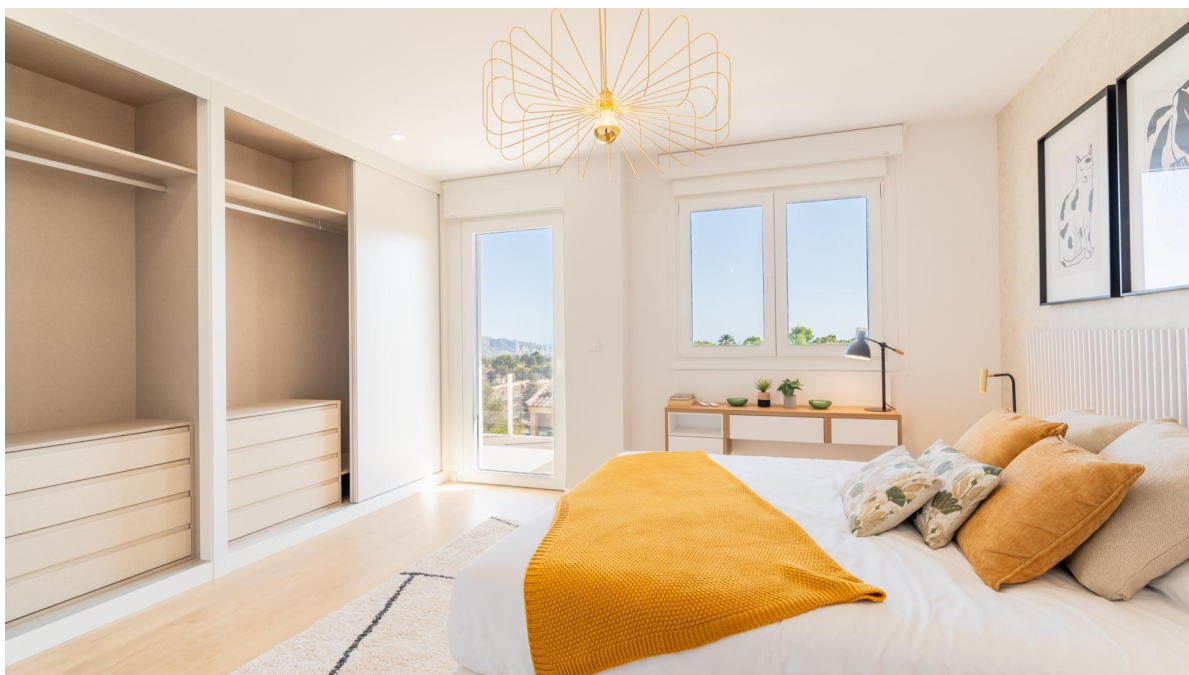
CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà





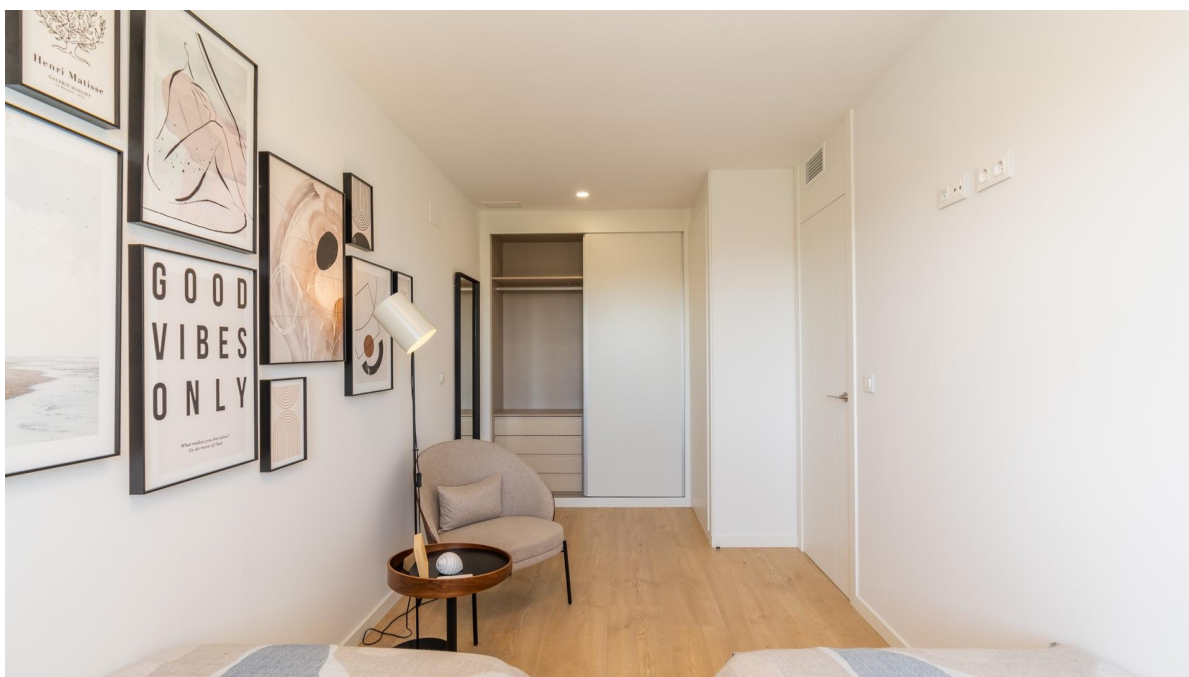
CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía**

## Una prima impressione

Exklusives Projekt mit NUR 9 Häusern VERFÜGBAR!

Entdecken Sie Ihr Traumhaus an der Costa Blanca!

Willkommen in unseren modernen Häusern in einer sicheren LuxusCommunity mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer und die Berge.

Funktionen: 4 Schlafzimmer, 3 Bäder auf 3 Etagen. Voll ausgestattete offene Küche im amerikanischen StilWohnzimmer mit EssbereichDirekter Zugang zum gemeinschaftlichen InfinityPool für ganzjährige Entspannung

Wahlfrei: Individueller Pool im Gartenbereich (gegen Aufpreis)

Alle Materialien, Funktionen und Geräte können auf Anfrage personalisiert werden!

Höhepunkte der Unterkunft: Große private Dachterrasse mit herrlichem Blick auf die Landschaft und das MeerPrivater Garten mit Zitronenbaum und GrillplatzGroßer InfinityPool, Whirlpool, Padelplatz, Kinderspielplatz, Garten und vieles mehr!

Fläche: In der Nähe von La Nucía, einer charmanten mediterranen StadtNur 7 km von Albir, Altea, Benidorm und schönen Sandstränden entferntDer Flughafen Alicante ist 62 km und der Flughafen Valencia 150 km entfernt.

Zusatzinformation: Voraussichtliche Lieferung: September 2025Häuser mit 4 Schlafzimmern (3 mit Schrägdach ab 390.000€, 6 mit Dachterrasse ab 455.000€)

Provisionsfrei für Käufer!

Zögern Sie nicht, sich an das Team von Von Poll Costa Blanca zu wenden. Wir sind hier, um Ihnen zu helfen, Ihren Wohnraum Wirklichkeit werden zu lassen!

**CODICE OGGETTO: NE1471V - 03530 La Nucía**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)