

Denia

# Neubauvilla in Denia / Marquesa VI

*CODICE OGGETTO: UV-Pito*



**PREZZO D'ACQUISTO: 1.250.000 EUR • VANI: 4**

**CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## A colpo d'occhio

|                 |         |                        |                        |
|-----------------|---------|------------------------|------------------------|
| CODICE OGGETTO  | UV-Pito | Prezzo d'acquisto      | 1.250.000 EUR          |
| Vani            | 4       | Casa                   | Villa                  |
| Camere da letto | 4       | Superficie commerciale | ca. 266 m <sup>2</sup> |
| Bagni           | 4       | Caratteristiche        | Terrazza, Piscina      |

CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## Dati energetici

|                            |             |                           |              |
|----------------------------|-------------|---------------------------|--------------|
| Tipologia di riscaldamento | a pavimento | Certificazione energetica | 0.00         |
|                            |             | Consumo finale di energia | 0.00 kWh/m²a |

CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## Una prima impressione

Entdecken Sie die Villa Pito, ein atemberaubendes Einfamilienhaus in der Gegend von La Marquesa VI. Diese Immobilie, die sich auf einem Grundstück von 1000 m<sup>2</sup> befindet, genießt das ganze Jahr über eine außergewöhnliche Sonneneinstrahlung und bietet eine helle und einladende Atmosphäre in jeder Ecke.

Mit einem modernen Design, das sowohl innen als auch außen Eleganz mit weißen Steinelementen verbindet, bietet die Villa Pito insgesamt vier Schlafzimmer und vier Badezimmer, die sich auf zwei Etagen verteilen. Das große WohnEsszimmer, das fließend mit einer Küche im amerikanischen Stil verbunden ist, ist das Herzstück des Hauses, umgeben von großen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen und einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung bieten.

Tauchen Sie ein in den Luxus des InfinityPools und entspannen Sie sich im üppigen mediterranen Garten, der eine ruhige und ruhige Umgebung schafft, um die Natur zu genießen. Darüber hinaus bietet die Lage nur 10 Minuten vom Zentrum von Dénia entfernt einen einfachen Zugang zu lokalen Dienstleistungen und Freizeitaktivitäten.

Villa Pito bietet eine perfekte Mischung aus modernem Stil, Komfort und Gelassenheit und ist damit das ideale Zuhause für diejenigen, die in Harmonie mit natürlicher Schönheit und moderner Raffinesse leben möchten.

CODICE OGGETTO: UV-Pito - 03749 Denia

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2, E-03710 Calp

Tel.: +34 711 - 05 50 01

E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)