

La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Penthouse La Napoule

**CODICE OGGETTO: 85119348**



**PREZZO D'ACQUISTO: 1.049.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 82,23 m<sup>2</sup> • VANI: 4**

CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	85119348	Prezzo d'acquisto	1.049.000 EUR
Superficie netta	ca. 82,23 m <sup>2</sup>	Appartamento	Appartamento
Piano	127	Superficie commerciale	ca. 82 m <sup>2</sup>
Vani	4	Modernizzazione / Riqualficazione	2018
		Caratteristiche	Terrazza

CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Dati energetici

Fonte di alimentazione	Elettrico	Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
		Consumo finale di energia	190 kWh/m <sup>2</sup> a
		Classe di efficienza energetica	D

CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà





CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur**

## Una prima impressione

Von Poll Real Estate French Riviera bietet Ihnen diese 4-Zimmer-Wohnung im obersten Stockwerk an mit einer herrlichen Terrasse von 200 m<sup>2</sup>, nur wenige Schritte von den Stränden und dem Dorf La Napoule entfernt. Selten auf dem Markt, bietet es ein schönes Wohnzimmer mit offener Küche, drei Schlafzimmer und zwei Schlafzimer. Duschräume. Alle Zimmer öffnen sich auf die schöne Terrasse, die die Wohnung umgibt, und Sie können die lässt Sie einen schönen freien Blick auf die Umgebung, den Esterel und das Meer genießen. Großer und schöner Pool in der Residenz, der die insgesamt etwa 30 Wohnungen hat. An der Strandpromenade, 8 km von Cannes entfernt, bietet das Mandelieu La Napoule ein hervorragendes Wohnumfeld mit dem Meer, der Natur, den Häfen und Golfplätzen. Voll klimatisiert. Keller und Tiefgaragenstellplatz. Kann möbliert verkauft werden.

CODICE OGGETTO: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)