Lazise

Sopra i tetti di Lazise con vista sul lago

CODICE OGGETTO: IT254921860

PREZZO D'ACQUISTO: 1.690.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 107,5 m^2 • VANI: 4

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT254921860
Superficie netta	ca. 107,5 m²
DISPONIBILE DAL	18.03.2025
Piano	3
Vani	4
Anno di costruzione	2024
Garage/Posto auto	2 x Altro

Prezzo d'acquisto	1.690.000 EUR
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 226 m²
Superficie lorda	ca. 226 m²
Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Fonte di alimentazione	Pompa di calore idraulica/pneumatica
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

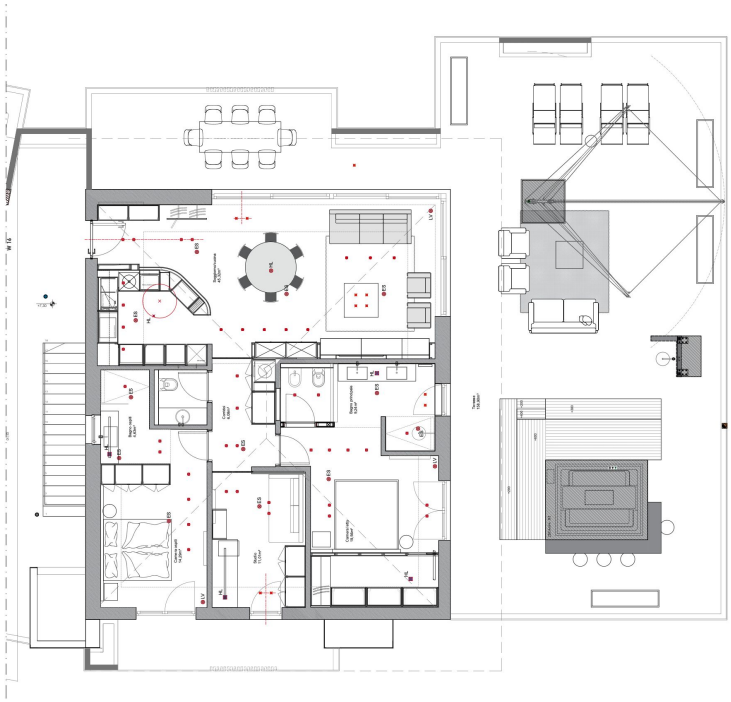
La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

Una prima impressione

Erleben Sie luxuriöses Wohnen in diesem stilvollen Penthouse, das einen atemberaubenden Blick über den Gardasee bietet. Diese einzigartige Immobilie vereint modernen Komfort mit eleganter Architektur und ist der perfekte Rückzugsort für anspruchsvolle Käufer. Genießen Sie bei einem Glas Wein den Sonnenuntergang auf Ihrer großzügigen Südwest-Terrasse oder nehmen Sie ein erfrischendes Bad in Ihrem privaten Pool.

Dieser Juwel von Penthouse, in einer der schönsten Regionen in Italiens, könnte schon bald Ihrer sein. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit und kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

Dettagli dei servizi

L'appartamento è nuovo e viene venduto non arredato come prima occupazione.

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

Tutto sulla posizione

L'attico a Lazise, in Via Dosso, si trova in una delle località più ambite del Lago di Garda. Ecco alcuni punti salienti del quartiere:

Vicinanza al lago:
L'attico si trova a pochi passi dalle rive del Lago di Garda, consentendovi un accesso facile e veloce alle bellissime spiagge e passeggiate.

Centro storico:
Il centro storico di Lazise è a pochi passi. Qui potrete passeggiare tra le affascinanti viuzze, visitare i negozi e i ristoranti locali e ammirare l'architettura storica.

Vista:
Grazie alla sua posizione elevata in Via Dosso, l'attico offre una vista mozzafiato sui tetti di Lazise e sul Lago di Garda. L'ampia terrazza permette di godere appieno di questa vista.

Attività per il tempo libero:
Nelle vicinanze si trovano numerose attività per il tempo libero, tra cui sport acquatici, sentieri escursionistici e ciclabili e parchi di divertimento come Canevaworld e Gardaland, a breve distanza in auto.

Collegamenti:
La posizione offre un buon accesso alle strade principali, in modo da poter raggiungere le città e i luoghi d'interesse circostanti in modo facile e veloce. L'aeroporto di Verona dista circa 20 km.

Questa posizione combina la tranquillità e la bellezza della natura con la vicinanza a tutti i principali servizi e strutture per il tempo libero che Lazise e la zona circostante hanno da offrire. Perfetto per una vita lussuosa e confortevole sul Lago di Garda.

CODICE OGGETTO: IT254921860 - 37017 Lazise

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com