**Brilon**

# Vielfältig nutzbares Pachtgrundstück

***Número da propriedade: 25198004***

**ÁREA DO TERRENO: 30.782 m²**

**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**


- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**

# Numa vista geral

| | |
|---|---|
| Número da propriedade | 25198004 |

| | |
|---|---|
| Preço do aluguel | Sob consulta |
| Tipo de objeto | Terreno |
| Comissão para arrendatários | Pächterprovision beträgt das 2,0-fache des mtl. Pachtzinses zzgl. gesetzlicher MwSt. |

**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**

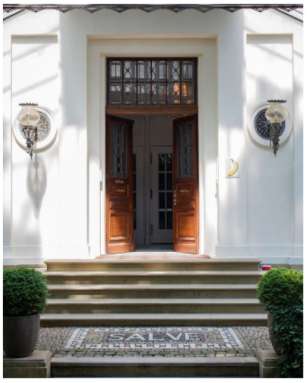
# O imóvel

**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**

# O imóvel

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VON POLL IMMOBILIEN



Gern informieren wir Sie persönlich über weitere Details zur Immobilie.

Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit:

Susanne Weber | 02961 - 96 26 81 0

www.von-poll.com/brilon

**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**

# O imóvel

**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**

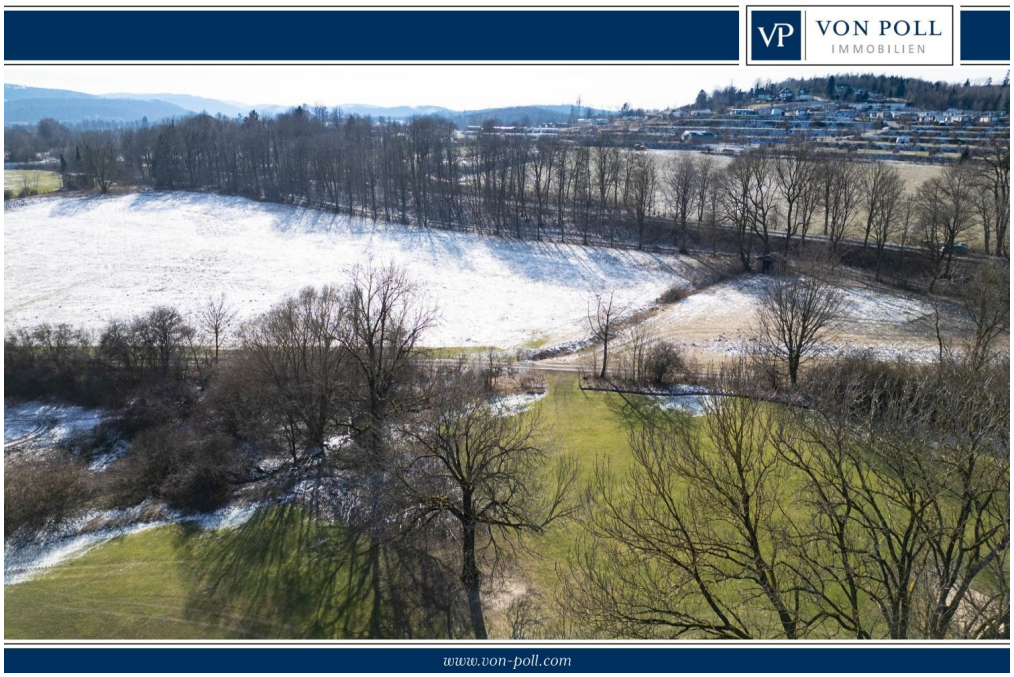
# O imóvel

**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**

# O imóvel

**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**

# O imóvel



**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**

# Uma primeira impressão

Durch die großzügige Grundstücksgröße besteht ausreichend Platz, um verschiedenste Freizeitvorhaben , Landwirtschaftliche Fläche umzusetzen.
Gleichzeitig bietet das weitläufige Areal ausreichend Abstand zu benachbarten Grundstücken, sodass eine Nutzung ohne unmittelbare Einschränkungen möglich ist.
Versorgungsanschlüsse sind auf dem Grundstück aktuell nicht vorhanden, was insbesondere für Personen von Interesse ist, die eine naturnahe Nutzung ohne größere infrastrukturelle Eingriffe bevorzugen.
In den vergangenen Jahren wurden regelmäßig Pflegemaßnahmen durchgeführt, um das Grundstück in einem guten Zustand zu halten und eine nachhaltige Nutzung zu ermöglichen.
Die Lage ist für Freizeitaktivitäten gut geeignet und ermöglicht entspannte Stunden in der Natur.
Gleichzeitig sind notwendige Einrichtungen und Versorgungsmöglichkeiten innerhalb einer angemessenen Entfernung erreichbar.
Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Dieses Grundstück bietet zahlreiche Möglichkeiten für all diejenigen, die eine größere Fläche für suchen.

**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**

# Detalhes do equipamento

Landwirtschaftliche Fläche zu verpachten, für Investoren, Bauträger oder Landwirte in Brilon
Bei diesem Angebot handelt es sich um 3 aneinander liegende Pachtgrundstücke in ruhiger Lage von Brilon.
Jegliche Leitungen zum erschliessen liegen in der Nähe.
Es handelt sich um Wiesen und Grünlandflächen in einer Gesamtfläche von 30782 qm.
Nuzungsänderung in Anfrage möglich

**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**

# Tudo sobre a localização

Stadt Brilon: Hansestadt, staatlich anerkanntes Kneippheilbad und waldreichste Stadt Deutschlands. Mit 26.232 Einwohnern hat sie die Größe einer Mittelstadt und gehört dem Hochsauerlandkreis im Osten des Landes Nordrhein-Westfalen an.Lernen Sie das schöne Brilon mit seinen 16 Ortsteilen kennen und lieben.

Hier wird Ihnen einiges geboten: Neben einer hervorragenden Infrastruktur und einem umfangreichen kulturellen Angebot mit einem Wirtschaftsstandort der Zukunft. Brilon ist geprägt durch starke, familiengeführte mittelständische Unternehmen.
Gleich ob mit dem Rennrad oder dem Mountainbike - hier finden Sie die passende Strecke für Ihre Radtour.Brilon ist nicht nur Stadt des Waldes - sondern auch Stadt der Bäder: Zwei Freibäder und drei Hallenbäder im Stadtgebiet sprechen bei rund 28.000 Einwohnern für sich.In Brilon finden Sie einen wunderschön gelegenen, anspruchsvollen 9-Loch-Gofplatz sowie ein Campingplatz in der Nähe.
Mit dem Bahnhof mitten in der Stadt erreichen Sie die Züge nach Dortmund und auch Richtung Kassel.
Ärzte, Krankenhaus, Schulen, Kindergärten und durch ihre Architektur bestechende Innenstadt finden Sie in Brilon alles um sich wohl zu fühlen.

**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**

# Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**Número da propriedade: 25198004 - 59929 Brilon**

# Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Melanie Goeke & Thomas Bürmann

Friedrichstraße 1a, 59929 Brilon
Tel.: +49 2961 - 96 26 81 0
E-Mail: brilon@von-poll.com

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com