

Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Wunderschöner Bungalow am Meer in Callao Salvaje

Número da propriedade: ES253185338



www.von-poll.com

PREÇO DE COMPRA: 795.000 EUR • ÁREA: ca. 113 m² • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 338 m²

Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Numa vista geral

Número da propriedade	ES253185338
Área	ca. 113 m ²
Quartos	5
Quartos	3
Casas de banho	2
Ano de construção	1989

Preço de compra	795.000 EUR
Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Área útil	ca. 140 m ²
Móveis	Terraço, Piscina, Sauna

Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Dados energéticos

Certificado Energético válido até	24.01.2026	Classificação energética	G
Certificado energético	N/A	Ano de construção de acordo com o certificado energético	1989

Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



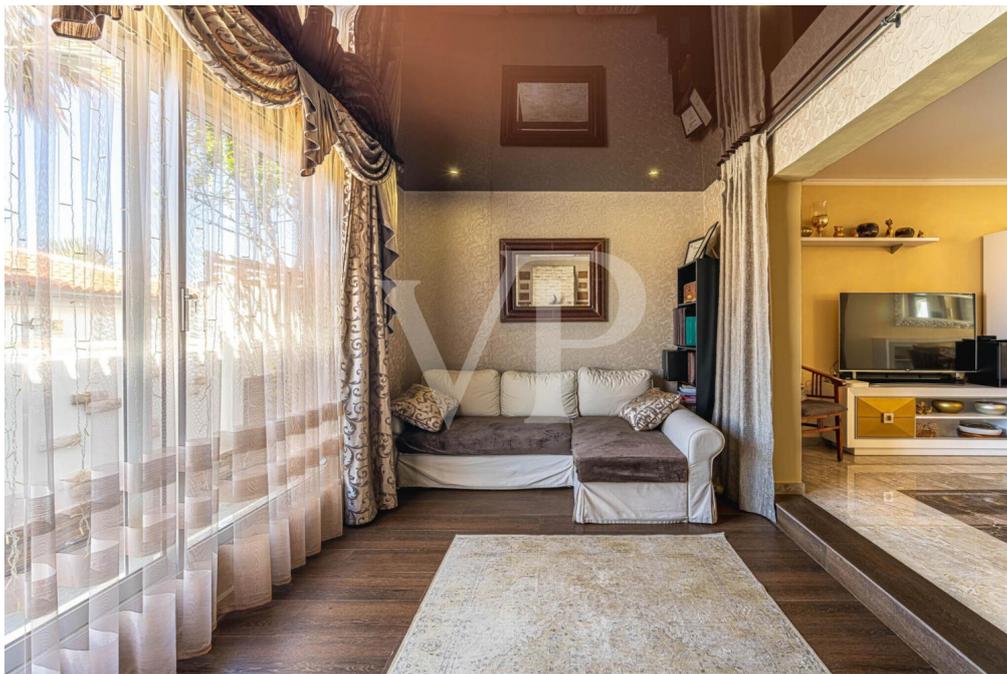
Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



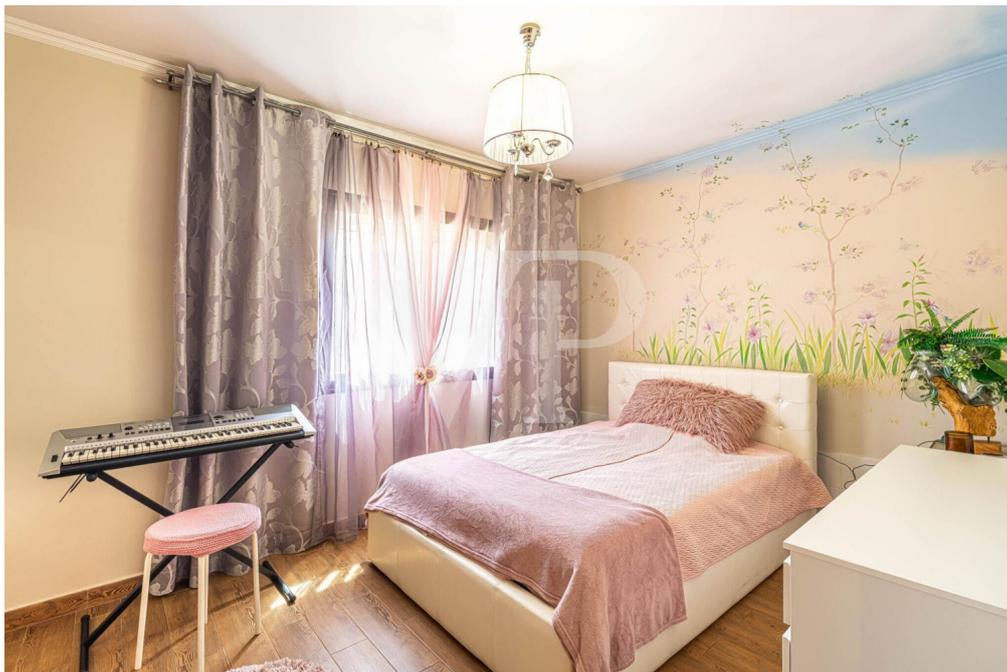
Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



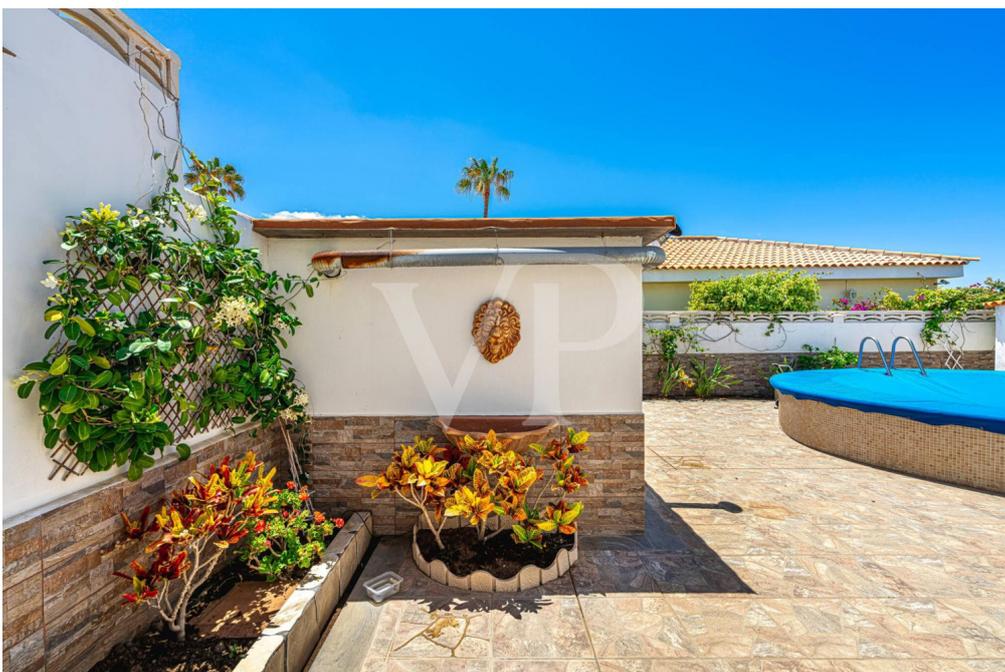
Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



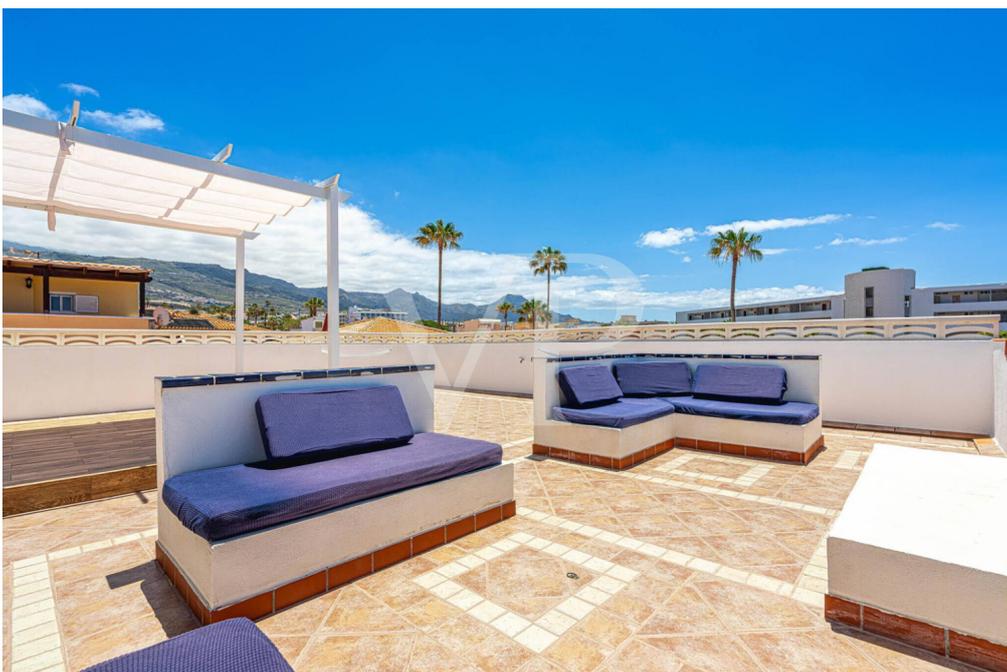
Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel



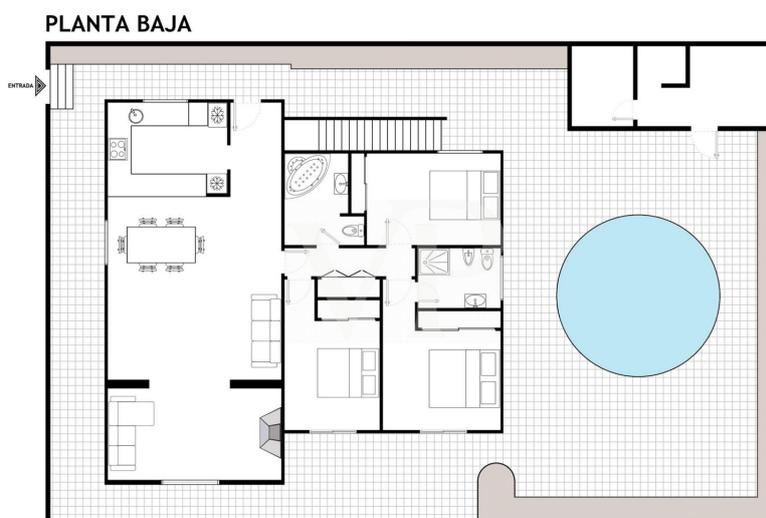
Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

O imóvel

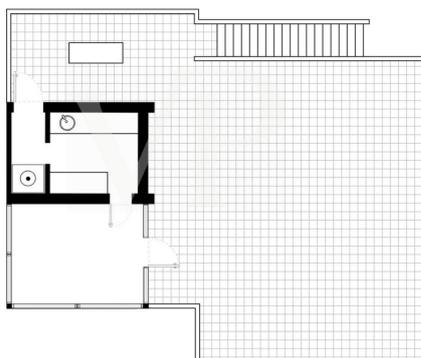


Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Plantas dos pisos



TERRAZA



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Uma primeira impressão

In traumhafter Lage, nur einen Steinwurf vom Atlantik entfernt, befindet sich dieses charmante Bungalow im begehrten Wohngebiet Sueño Azul in Callao Salvaje. Es vereint stilvolles Wohnen mit modernem Komfort und nachhaltiger Technik. Das Haus verfügt über drei helle Schlafzimmer und ein großzügiges Wohnzimmer, das nahtlos in eine halboffene, moderne Küche übergeht. Ein absolutes Highlight ist die private Dachterrasse mit spektakulärem Meerblick – hier erleben Sie unvergessliche Sonnenuntergänge und entspannte Stunden unter freiem Himmel. Der liebevoll gestaltete Außenbereich mit eigenem Pool lädt zum Erfrischen und Entspannen ein, während die hauseigene Sauna Ihnen jederzeit Wellness pur bietet. Dank einer installierten Photovoltaikanlage profitieren Sie nicht nur von umweltfreundlicher Energieversorgung, sondern auch von dauerhaft niedrigen Betriebskosten. Die ruhige und gepflegte Nachbarschaft in Sueño Azul bietet Ihnen Erholung und Privatsphäre, ohne auf die Nähe zu Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitangeboten verzichten zu müssen. Dieses Bungalow ist ein echtes Juwel auf Teneriffa – modern, nachhaltig und in unmittelbarer Nähe zum Meer.

Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Detalhes do equipamento

- Bungalow in Callao Salvaje - Sueño Azul
- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer (eines en Suite)
- Großes Wohnzimmer mit halboffener Küche
- Dachterrasse mit Haushaltsraum
- Atemberaubender Meerblick bis nach La Gomera
- Privater Pool
- Sauna
- Werkraum
- Photovoltaikanlage
- Ruhige, private und sonnige Lage

Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Tudo sobre a localização

Callao Salvaje liegt an der Südwestküste Teneriffas, gehört zur Gemeinde Adeje und ist einer der Orte der Insel mit den meisten Sonnentagen pro Jahr. Dort finden Sie eine Vielzahl von Geschäften, Cafés, Bars, Restaurants und einen vulkanischen Sandstrand. Die charmante Stadt ist ein guter und bequemer Ausgangspunkt für viele Aktivitäten wie Wandern, Radfahren, Surfen, Tauchen, Golf oder Reiten. Von hier aus erreichen Sie den Nationalpark und den Pico del Teide mit dem Auto in ca. 50 Minuten. Auch die Gegend von Costa Adeje, mit dem berühmten „Playa del Duque“ und den Stränden von Playa de Las Américas ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Süd Flughafen ist ca. 25 Autominuten und der Nord Flughafen ist ca. 50 Minuten entfernt.

Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: ES253185338 - 38678 Adeje Callao Salvaje – Callao Salvaje

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com