

Telki

Zu verkaufen, Familienhaus in Telki - Panorama, modern, A++ Energie

Número da propriedade: HU25439565



PREÇO DE COMPRA: 725.000 EUR • ÁREA: ca. 279 m² • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 996 m²

Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

Numa vista geral

Número da propriedade	HU25439565
Área	ca. 279 m²
Quartos	5
Quartos	3
Casas de banho	3
Ano de construção	2015
Tipo de estacionamento	2 x Garagem

Preço de compra	725.000 EUR
Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Móveis	Terraço, WC de hóspedes

Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

Dados energéticos

Fonte de Energia	Energia geotérmica	Certificado Energético	Certificado de consumo de energia
Aquecimento	Geotérmico	Classificação energética	A+

Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

O imóvel



Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

Uma primeira impressão

Lage: Telki (20 km von der Budapester Innenstadt entfernt, ruhige grüne Gegend)

Preis: 725.000 Euro, 2.195 Euro/m² - Außergewöhnliches Preis-Leistungs-Verhältnis!

Preis ungefähr:

- 3 Schlafzimmer, 3 Bäder
- A++ Energetik: 38 cm Ziegelmauerwerk, 15 cm Dryvit-Isolierung, Wärmepumpenheizung/-kühlung
- Smart Home: Raum für Raum regelbare Klimaanlage, Zentralstaubsauger, Alarmanlage
- Nachhaltigkeit: 10 kW Solaranlage, Wärmetauscherlüftung, LED-Beleuchtung
- Premium-Ausstattung: Hofstadter Holzfenster, ferngesteuerte Rollläden, Kamin
- Zusätzliche Annehmlichkeiten: temperaturgesteuerte Garage, Aufzug, Fitnessraum mit Infrarotsauna, Weinkeller

Grundfläche:

- Erdgeschoss: 144 m²
- Untergeschoss: 135 m²
- Dachgeschoss: eingebaut, ausgebaut
- Terrassen: 102 m²
- Gesamtgrundstück: 996 m² (angelegter Garten mit Bewässerungsanlage)

Umgebung und Lage:

- Ruhe und frische Luft: Panoramablick, Garten mit Hochbeeten
- In der Nähe: Schule, Kindergarten, Bushaltestelle, Supermarkt (Autobahn M1 9 km)
- U-Bahn-Station, Bushaltestelle, Supermarkt, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Bushaltestelle, Supermarkt, Bushaltestelle
- Sofort bezugsfertig: voll möbliert, bereit für das perfekte Zuhause!

Machen Sie dieses schöne Haus zu Ihrem! Rufen Sie jetzt an!

Número da propriedade: HU25439565 - 2089 Telki

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com