

Sol de Mallorca – Südwest

# Luxuriöse Familienvilla in Lauflage zur Cala Corda

*Número da propriedade: 3418*



PREÇO DE COMPRA: 3.350.000 EUR • ÁREA: ca. 410 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 1.271 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## Numa vista geral

Número da propriedade	3418
Área	ca. 410 m <sup>2</sup>
Quartos	5
Quartos	4
Casas de banho	4
Ano de construção	2007

Preço de compra	3.350.000 EUR
Tipo de construção	Sólido
Área útil	ca. 410 m <sup>2</sup>
Móveis	Piscina

Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante	Classificação energética	D
Certificado Energético válido até	28.05.2031	Ano de construção de acordo com o certificado energético	2007
Aquecimento	Elétrico		
Certificado energético	N/A		

Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## O imóvel





Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## O imóvel



Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## O imóvel





Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## Uma primeira impressão

Diese herrschaftliche Villa zeichnet sich vor allem aus durch ihre sehr geschmackvolle Inneneinrichtung mit viel Liebe zum Detail sowie einem hohen Anspruch an qualitativ hochwertiger Ausstattung. Schon beim Betreten der Villa verspürt man eine große Stimmigkeit und ein Gefühl des "Nachhause-kommens" sowie eine Gemütlichkeit, die nicht aufdringlich oder altmodisch wirkt. Ein perfektes Zuhause für Familien, die ihren Lebensmittelpunkt nach Mallorca verlegen möchten oder schon hier wohnen! Der Außenbereich ist sehr geschmackvoll gestaltet, verschiedene Lounge-Bereiche laden zum Ausruhen aus oder um neue Energie zu tanken! Am Abend zaubert ein professionelles Lichtkonzept ein besonderes Ambiente für eine entspannte Stimmung!

Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## Tudo sobre a localização

Das Anwesen liegt in einem ruhigen und eleganten Villenquartier im Ort Sol de Mallorca (Gemeine Calvia) im Südwesten Mallorcas. Ungefähr 15 km entfernt vom Zentrum von Palma und 20 km vom Flughafen. In Laufrichtung befindet sich das bekannte Restaurant Pinos und die Badebuchten Portals Vells und Cala Bella Donna.

Número da propriedade: 3418 - 07181 Sol de Mallorca – Südwest

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Maiorca - Paguera  
E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)