

La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Penthouse La Napoule

*Número da propriedade: 85119348*



PREÇO DE COMPRA: 1.049.000 EUR • ÁREA: ca. 82,23 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4

Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Numa vista geral

|                       |                          |                           |                       |
|-----------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Número da propriedade | 85119348                 | Preço de compra           | 1.049.000 EUR         |
| Área                  | ca. 82,23 m <sup>2</sup> | Área total                | ca. 82 m <sup>2</sup> |
| Piso                  | 127                      | Modernização / Reciclagem | 2018                  |
| Quartos               | 4                        | Móveis                    | Terraço               |

Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Dados energéticos

| Aquecimento | Elétrico | Certificado Energético   | Certificado de consumo de energia |
|-------------|----------|--------------------------|-----------------------------------|
|             |          | Consumo final de energia | 190 kWh/m²a                       |
|             |          | Classificação energética | D                                 |

Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel





Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel





Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel





Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel





Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel





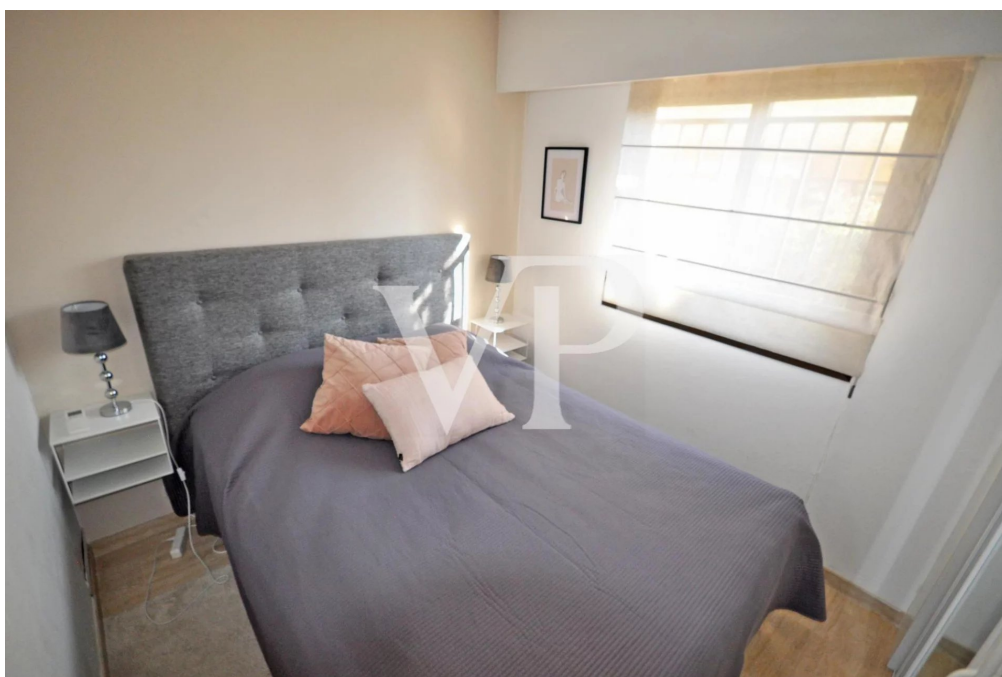
Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## O imóvel



Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Uma primeira impressão

Von Poll Real Estate French Riviera bietet Ihnen diese 4-Zimmer-Wohnung im obersten Stockwerk an

mit einer herrlichen Terrasse von 200 m<sup>2</sup>, nur wenige Schritte von den Stränden und dem Dorf La Napoule entfernt.

Selten auf dem Markt, bietet es ein schönes Wohnzimmer mit offener Küche, drei Schlafzimmer und zwei Schlafzimmer.

Duschräume. Alle Zimmer öffnen sich auf die schöne Terrasse, die die Wohnung umgibt, und Sie können die

lässt Sie einen schönen freien Blick auf die Umgebung, den Esterel und das Meer genießen.

Großer und schöner Pool in der Residenz, der die insgesamt etwa 30 Wohnungen hat.

An der Strandpromenade, 8 km von Cannes entfernt, bietet das Mandelieu La Napoule ein hervorragendes Wohnumfeld

mit dem Meer, der Natur, den Häfen und Golfplätzen.

Voll klimatisiert. Keller und Tiefgaragenstellplatz. Kann möbliert verkauft werden.



Número da propriedade: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)